

WICHTIGE HINWEISE / IMPORTANT NOTICE

Die vereinbarte Zeit der Studiomiete versteht sich **inklusive Auf- und Abbau**.

Schlüsselübergabe erfolgt am Miettag zur vereinbarten Uhrzeit und nach Beendigung der Aufnahmen sowie Abbau. Der Vermieter ist **mindestens 45 Minuten** vor Ende der Studionutzung darüber zu informieren und erscheint zur Abnahme der Räume und des Equipments sowie des Schlüssels.

In Rechnung gestellt wird die vereinbarte Zeit und Extrastunden. Kürzere Nutzungsdauer wird nicht berücksichtigt.

Die Studios sind **nicht schalldicht!** Tonaufnahmen bedingt möglich, es ist mit gelegentlichen Nebengeräuschen zu rechnen. Bitte vor Buchung sicherheitshalber Räume besichtigen.

Abspielen lauter Musik / Bespielen von Musikinstrumenten ist aus Rücksicht auf unsere Stocknachbarn und etwaiger Tonaufnahmen nicht möglich.

Kein Aufzug vorhanden! Studios befinden sich im **3.OG**. Drop-off am Vorabend nach Absprache und abhängig von Buchungssituation möglich.

Küche und Eingangsbereich werden mit unseren Nachbarn auf dem Stockwerk geteilt und das Anmieten der Studios berechtigt nicht zur exklusiven Nutzung der Gemeinschaftsräume.

Rauchen in den Gemeinschaftsräumen und den Studios ist **verboten**.

Einsatz von Farbe, Wasser, Kerzen, Mehl, Farbpulvern etc. ist nicht gestattet, es sei denn nach vorheriger Absprache und hinreichender Abdeckung des Bodens/Inventars. Bei Zuwiderhandlung werden **300€** in Rechnung gestellt für Endreinigung, Techniksäuberung und eventuelle Neuanschaffung von Inventar.

GLITZER IST VERBOTEN!!!!!! Bei Zuwiderhandlung werden **500€** in Rechnung gestellt.

Alle mitgebrachten Requisiten, Materialien und Verpackungen sind bei Verlassen des Studios mitzunehmen.

Parken auf dem Hof ist verboten. Nutzung des einzigen Studio-Parkplatzes nach vorheriger Absprache.

Der Vermieter ist in Abwesenheit über jegliches Problem oder technisches Versagen telefonisch zu informieren und wird umgehend und nach Möglichkeit für Klärung/Lösung sorgen.

Der Vermieter ist für das Resultat der Aufnahmen nicht verantwortlich!

Im Falle eines **Livestreams** kann der Vermieter nicht für eine störungsfreie Internetverbindung garantieren und übernimmt bei eventuellen Ausfällen keine Haftung für daraus entstehende Folgeschäden.

Wie das Equipment eingesetzt wird, ist Sache des Mieters. Bei Geräteausfall durch unvorsichtige Bedienung durch ihn selbst oder ein Mitglied seines Teams, haftet der Mieter mit seiner **Haftpflichtversicherung**. Alle Geräte gelten bei Mietbeginn als einwandfrei funktionsfähig.

Stornierungsbedingungen: Kostenfrei bis zu 7 Tage vor der Buchung. Danach werden bei Stornierung 50% der vereinbarten Studiomiete fällig, ab 24 Stunden vor Buchungstag 100%. Wird die Buchung innerhalb von 7 Tagen neu angesetzt, steht es dem Vermieter frei, die Stornierungsgebühren zu erlassen. Gesonderte Bedingungen bei mehrtätigen Buchungen.